

# PROPOSAL PENAWARAN JASA PEMBUATAN WEBSITE



## Menerima Jasa Pembuatan Website Seperti :

1. Company Profile (Perusahaan)
2. Online Shop (Toko Online)
3. Web Personal (Pribadi)
4. Blog
5. News (Berita)

## Contact Person :

Phone / SMS : 0856-47474748  
Email : [cahkuli@gmail.com](mailto:cahkuli@gmail.com)  
Website : [www.cahkuli.com](http://www.cahkuli.com)

**Lampiran** : 1 (satu ) set Proposal

**Perihal** : Penawaran Pembuatan Website

Kepada Yth.

Bapak / Ibu Pimpinan Perusahaan

Di Tempat

Dengan Hormat,

Sebelumnya kami ucapkan banyak terima kasih kepada Bapak atau Ibu yang telah menerima dan meluangkan waktu untuk membaca proposal penawaran ini sehingga Bapak atau Ibu dapat mempertimbangkan dan memilih beberapa produk jasa yang kami tawarkan.

Kami dari **Cahkuli Corp** merupakan salah satu website developer yang mengutamakan layanan khusus dalam pengembangan website, **Cahkuli Corp** lebih menitikberatkan dalam pelayanan jasa pembuatan, pengembangan, dan memaksimalkan website untuk meningkatkan pengunjung pada website sehingga diharapkan dapat meningkatkan minat pengunjung untuk membeli produk atau jasa yang anda tawarkan sesuai harapan.

Melalui proposal penawaran ini, kami menawarkan perancangan website untuk perusahaan anda yang sedang anda pimpin, Adapun produk jasa perancangan website yang kami tawarkan yang telah terlampir dalam proposal ini.

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Temanggung, 15-09- 2016

Hormat Kami,

**Team Cahkuli Corp**

## PENDAHULUAN

Pada zaman era globalisasi ini kemajuan Teknologi Informasi sangatlah pesat, informasi dapat kita ketahui dengan mudah, semakin banyaknya situs-situs web di internet sebagai wadah informasi secara global yang tidak mengenal waktu dan tempat menjadi suatu hal yang sangat dibutuhkan oleh setiap orang, terutama pada kalangan bisnis kecil hingga besar yang sudah banyak memanfaatkan website untuk meningkatkan minat calon konsumen sehingga lebih mempercayai produk atau jasa yang ditawarkan.

Website merupakan media tercepat dan terluas untuk mengabarkan informasi. Website dapat menyajikan berbagai informasi mengenai profile perusahaan, profile lembaga pendidikan, profile komunitas, kegiatan organisasi, media berbagi pengetahuan dan lain lain. Website tidak hanya dapat digunakan oleh perusahaan atau lembaga besar saja, tetapi banyak digunakan oleh kalangan kecil dan menengah sebagai media promosi yang hemat sekaligus menampilkan profesionalitas website menjadi salah satu media yang dapat diandalkan.

Selain itu kebutuhan akan software dan program aplikasi berbasis web atau desktop sudah menjadi kebutuhan penting bagi sebuah perusahaan, dimana proses kerja perusahaan akan semakin terbantu dan lebih efektif juga efisien, dengan demikian perusahaan ataupun lembaga yang memiliki situs web profesional dengan domain sendiri cenderung di anggap lebih bonafid, sementara iklan di media massa, kop surat, sampai kartu nama usaha yang mencantumkan alamat situs web cenderung dinilai lebih berbobot dan lebih profesional.

Bersama ini kami **Cahkuli Corp** yang bergerak dalam bidang Teknologi Informasi, dan Web Desain menawarkan suatu bentuk kerjasama kepada Bapak atau Ibu sebagai perusahaan, lembaga pendidikan (formal/non formal), Organisasi ataupun personal dalam memanfaatkan media Internet sebagai pilihan bijaksana untuk mengembangkan potensi sekaligus sarana memperkenalkan (promosi) diri kepada seluruh dunia. Bersama Anda, kami akan mencoba untuk membangun sebuah situs web yang sesuai dengan gambaran Anda dan memiliki tujuan, serta memenuhi target yang dicanangkan. Bagaimana agar sebuah situs web tidak “mati” dan menarik dikunjungi orang dari waktu ke waktu.

## **MENGAPA WEBSITE ?**

Website memberikan solusi bagi dunia usaha guna menjangkau konsumen sebanyak banyaknya dimana saja dan kapan saja, tidak terbatas wilayah geografi dan waktu. Website adalah Media Promosi Online berbentuk page/halaman di media internet, yang khusus menyediakan kapasitas yang sangat besar bagi perusahaan untuk menginformasikan data perusahaan seperti company profile, produk- produk, jasa-jasa dan masih banyak yang lainnya.

Hal ini sangat menguntungkan Perusahaan dan Konsumen karena perusahaan dapat menjelaskan produk/jasa andalan secara terperinci dan Konsumen mendapatkan keterangan yang sangat terperinci secara cepat dan tepat kapan saja dan dimana saja.

## **BEBERAPA ALASAN MENGAPA HARUS MEMPUNYAI WEBSITE**

- Memperluas jangkauan promosi, dengan memiliki website maka produk kita akan lebih banyak dikenal masyarakat bahkan sampai ke manca negara.
- Dengan memiliki website berarti sama saja memiliki karyawan yang mempromosikan produk kita selama 24 jam sehari dan 7 hari seminggu.
- Sebagai media untuk memperkenalkan produk, ide atau profile perusahaan kepada konsumen atau masyarakat umum.
- Website merupakan media promosi yang menawarkan biaya yang lebih murah (bahkan lebih murah dari biaya parkir) dan efisien, jika dibandingkan dengan media promosi lainnya.
- Website dapat memberikan informasi yang lebih jelas dan lebih lengkap mengenai profile perusahaan, produk, layanan, dll.
- Anda bisa juga mempunyai website tanpa harus mempunyai kantor atau perusahaan, sehingga dapat menjalankan bisnis atau usaha walau dari rumah sekalipun.
- Dengan desain yang profesional dan eksklusif dapat menarik minat dan kepercayaan konsumen.

## JENIS PAKET DAN BIAYA LAYANAN

### 1. *Company Profile (Perusahaan)*

*Paket Company Profile* cocok digunakan untuk perusahaan anda yang tidak banyak menampilkan produk dan sebagai memperkenalkan perusahaan anda kepada pengunjung seperti profil perusahaan, layanan (perusahaan jasa), memperkenalkan produk. Rincian fasilitas dan biaya jenis paket ini meliputi :

Paket	Basic	Silver	Gold	Custom
Biaya	Rp. 750.000	Rp. 1.000.000	Rp. 2.000.000	NEGO
Tahun Selanjutnya	Rp. 500.000	Rp. 750.000	Rp. 1.500.000	xxx
Gratis Domain	Yes	Yes	Yes	Yes
Disk Space	150 MB	350 MB	1 GB	xxx
Bandwidth	3 GB	15 GB	25 GB	Unlimited
Email Domain	10	Unlimited	Unlimited	Unlimited
Lama Pengerjaan	1-3 Hari	3-7 Hari	xxx tergantung kerumitan	xxx tergantung kerumitan
FREE Service	1 Bulan	6 Bulan	6 Bulan	1 Tahun
Service Tahunan	300.000	500.000	1.000.000	1.000.000

- Paket Basic & Silver menggunakan template basic.
- Paket Gold menggunakan template Eksklusif (custom).
- Paket Custom menggunakan template sesuai keinginan anda, kami akan merekomendasikan template yang eksklusif & lebih profesional.
- **FREE Service** untuk pengelolaan data website untuk input, update dan hapus data website.
- **FREE Service Tidak berlaku** setelah masa service habis dan dikenakan biaya.
- **Persyaratan Domain CO.ID :**
  - KTP Republik Indonesia
  - SIUP/TDP/AKTA (cover dan hal 1)/Surat Izin yang setara
  - Sertifikat Merek (bila ada)

## **SERVICE PEMELIHARAAN DAN UPDATING WEBSITE**

Pemeliharaan situs website termasuk pembaharuan data, perubahan skala kecil dan juga fine-tuning. Saat Anda membuat prakiraan pengeluaran, adalah sangat bijaksana jika Anda memasukkan prakiraan pengeluaran untuk pemeliharaan situs website Anda. Secara umum, jika situs web Anda tidak diperbaharui isinya selama kurang lebih 4 5 bulan, situs web Anda bias menjadi layaknya anak yatim di dunia internet, hal mana yang akan berpengaruh negatif bagi prestise lembaga/perusahaan Anda.

Situs web yang baik adalah situs web yang selalu menyajikan informasi terbaru dan akurat. Pemeliharaan berkala bisanya sangat dibutuhkan,terutama bila Anda memutuskan bahwa situs web Anda adalah salah satu gerbang penting bagi masuknya pendapatan maupun salah satu service bagi perusahaan Anda. Kami menyediakan jasa pemeliharaan situs web Anda, sehingga Anda tidak perlu repot melakukan updating.

Melalui jasa pemeliharaan dan updating website ini Anda dapat menunjuk kami sebagai Pengelola Website untuk mengupdate website milik Anda setiap saat. Sebagai informasi bahwa mesin pencari google sangat suka kepada website yang ada menu berita/artikel yang selalu diupdate, sehingga mudah terindex oleh google dengan kata kunci tertentu. Mengenai biaya jasa pemeliharaan dan updating website silahkan negosiasi kepada sales **Cahkuli Corp.**

*Cahkuli.com*

## KESEPAKATAN LAYANAN

Calon klien Cahkuli Corp wajib membaca dan memahami syarat dan ketentuan sebelum memutuskan untuk menggunakan servis **Cahkuli Corp**, Sebaliknya Anda harus tetap menyetujui perjanjian ini selama Anda menjadi client kami.

Perjanjian ini dibuat sedemikian rupa demi kepentingan bersama, juga demi keamanan dan keleluasaan pelanggan dalam menggunakan produk/jasa **Cahkuli Corp**.

Perjanjian ini juga telah dilampirkan pada Form Pemesanan **Cahkuli Corp** dan harus di setujui oleh pelanggan. Dokumen ini dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebutuhan.

## SYARAT DAN KETENTUAN LAYANAN

1. Wajib memberikan nama lengkap dan jelas, alamat, alamat email yang valid dan informasi lain yang dibutuhkan serta asli.
2. Nama domain hanya dapat satu kali dipilih dan tidak dapat diganti dengan domain lain.
3. Akses hosting dan domain hanya dapat diakses oleh Team **Cahkuli Corp** demi keamanan script dan keleluasan client kami.
4. Harga paket dan biaya perpanjangan sewaktu-waktu.
5. Kami tidak bertanggung jawab atas isi materi dari website klien dan klien bertanggung jawab sepenuhnya atas materi didalam websitenya.
6. Website tidak melanggar hukum dan UU (pornografi, aktivitas ilegal, dll), kami berhak menghentikan layanan atau menghapus layanan apabila pelanggaran dilakukan tanpa pemberitahuan.
7. Masa kontrak layanan selama 1 tahun, Team **Cahkuli Corp** berhak menonaktifkan layanan apabila tidak ada perpanjangan masa kontrak layanan.
8. Dengan memesan jasa pembuatan website di **Cahkuli Corp**, berarti klien setuju dengan **Syarat dan Ketentuan Layanan** diatas.

## **PEMBUATAN WEBSITE**

1. Proses baru akan kami mulai setelah menerima konfirmasi pembayaran, full payment untuk transaksi < 1Jt dan DP 50% untuk transaksi > 1Jt.
2. Proses pembuatan di mulai setelah penyerahan bahan / materi dari klien seperti nama perusahaan perseorangan, logo, dll (sesuai kebutuhan).
3. Desain Website dibuat sesuai pilihan dari klien dan sesuai paket yang dipilih klien
4. Revisi Desain Website hanya berlaku untuk **Paket Custom**.

## **Backup**

Backup adalah proses membuat data cadangan dengan cara menyalin atau membuat arsip semua data pada website sehingga apabila terjadi kerusakan pada server hosting anda dapat melakukan proses restore atau pengembalian data sesuai tanggal backup terakhir, backup dilakukan sesuai paket yang dipilih klien, sebagai contoh paket basic dilakukan backup setiap bulan.

## **KLAIM UANG KEMBALI**

1. Klaim uang kembali hanya untuk berlaku pada produk pembuatan website.
2. Klaim hanya dapat dilakukan jika kami tidak menepati komitmen kami, yaitu menyelesaikan website anda dalam waktu yang kami janjikan.
3. Klaim tidak berlaku untuk alasan ketidakcocokan masalah desain dsbnya.
4. Klaim tidak berlaku untuk Nama Domain yang sudah di beli.
5. Pengembalian Uang Kembali, dilakukan 3 hari setelah klaim disetujui.
6. Klaim uang kembali tidak berlaku untuk order yang dilakukan diluar jam kerja.

Demikian, **Terms Of Services** kami sampaikan sebagai satu informasi yang dapat dipahami kedua belah pihak.



## Frequently Asked Question

1. *Bagaimana cara prosedur pemesanan Website ?*

Anda bisa konsultasikan terlebih dahulu ke kami tentang gambaran dan jenis website anda dengan menghubungi di Contact Person kami. Jika sudah Deal anda dapat melakukan pembayaran langsung ke kami dan untuk transaksi jasa pembuatan Website > 1 Juta Rupiah anda bisa membayar DP Sebesar 50% terlebih dahulu hingga proses pembuatan website selesai.

2. *Berapa lama proses pembuatan website hingga dapat ditampilkan di Internet ?*

Lama proses pembuatan tergantung dari tingkat kesulitan website, untuk tema website yang kami sediakan lama proses pembuatan minimal 3-7 Hari.

3. *Berapa biaya yang diperlukan untuk membangun website dari jasa Cahkuli Corp ?*

Biaya sudah tertera pada halaman proposal diatas, biaya tersebut sudah termasuk domain dan hosting selama 1 tahun.

4. *Berapa harga perpanjangan website setelah 1 tahun ?*

Biaya sewa setelah 1 tahun tergantung jenis paket yang dipilih, biaya perpanjangan sewa sewaktu-waktu bisa berubah tanpa pemberitahuan sesuai ketentuan dari hosting dan domain.

5. *Saya tidak mengerti sama sekali tentang pengeleloan website, apakah Team Cahkuli Corp akan membantu ?*

Tentu, Kami akan membantu anda untuk bagaimana mengelolah website dan mengelola website, atau kami akan membantu secara langsung kepada anda proses pengelolaan website.

6. *Apakah saya bisa menambahkan fitur website sewaktu-waktu ?*

Bisa, kami akan membantu anda melakukan penambahan fitur sesuai kebutuhan yang anda perlukan dan sesuai sumber daya yang kami miliki.

7. *Apakah Cahkuli Corp menyediakan jasa pemasangan artikel ?*

Betul, kami menyediakan jasa pengisian artikel bagi anda yang sibuk, bingung, kesusahan untuk mengelola website anda, untuk harga silahkan negosiasi dengan sales

**Cahkuli Corp.**

8. *Apa itu SEO ? Apakah penting untuk website yang saya kelola ?*

SEO atau Search Engine Optimization adalah suatu teknik untuk memaksimalkan suatu website agar lebih dikenal atau lebih mudah dibaca oleh search engine, tentu saja SEO sangat penting untuk mendatangkan lebih banyak pengunjung ke website anda.

9. *Apakah layanan ini bergaransi ?*

Kami memberikan garansi layanan untuk pembuatan website apabila selama pengerjaan maksimal 7 hari website anda belum launching di Internet, untuk penjelasan lebih rinci silahkan baca pada halaman ketentuan layanan.

Terima kasih atas ketersediaan anda meluangkan waktu membaca proposal kami,  
Salam Sukses.

*Cakuli.com*